

Markus Hertz
Schornsteinfegermeister & Energieberater

Am Krumbach 14
40822 Mettmann

Tel.: 02104-818076
Fax: 02104-818075 Schornsteinfeger-hertz@gmx.de

Markus Hertz, Am Krumbach 14, 40822 Mettmann

Erbengemeinschaft
Daub Böhm
C/O Petra
Spielberg-Garske
Fronhofstr. 16
40668 Meerbusch

Datum der Arbeitsausführung: 23.09.2024

- ☒ Überprüfung nach § 1 KÜO*
☐ Wiederholungsmessung nach § 1 Absatz 2 KÜO
☐ Erstmessung nach § 14 Absatz 2 1. BImSchV
☒ Wiederkehrende Messung nach § 15 Absatz 3 1. BImSchV
☐ Wiederholungsmessung nach § 14 Absatz 5 1. BImSchV
☐ Wiederholungsmessung nach § 15 Absatz 5 1. BImSchV
☐

Ausfertigung für Eigentümer

Betreiber/Aufstellungsort der Anlage:

1394.000 / F-01

Böhm
Fritz-Reuter-Str. 5
40699 Erkrath

Nutzungseinheit: Wohnhaus

Aufstellort: Aufstellraum

Bescheinigung

über das Ergebnis der Überprüfung und Messung an einer Feuerstätte für flüssige Brennstoffe gemäß der Verordnung über die Kehrung und Überprüfung von Anlagen (Kehr- und Überprüfungsordnung - KÜO) vom 18. Juni 2009 (BGBl. I. S. 1292), nach Rechtsverordnungen nach § 1 Absatz 1 Satz 3 SchfHwG oder der Ersten Verordnung zur Durchführung des Bundes - Immissionsschutzgesetzes (Verordnung über kleine und mittlere Feuerungsanlagen - 1. BImSchV vom 26. Januar 2010, BGBl. I. S. 38)

Wärmetauscher: Hersteller, Typ, Herstell-Nr., Errichtung Viessmann, VP 3 B 300-W Vitoladens, 2010		Leistungsbereich /Leistung bei der Messung	Nennleistung 22 kW
Brenner: Hersteller, Typ, Herstell-Nr., Errichtung	Brennerart mit Gebläse	Leistungsbereich /Leistung bei der Messung	Brennstoff Heizöl EL
Feuerstättenart Heizkessel		Art der Anlage Heizung mit BW	
Herstellerbescheinigung nach § 6 1. BImSchV <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein			

Überprüfungsergebnis gemäß KÜO (✓ = in Ordnung, X = mangelhaft, - = nicht zutreffend)

1. Verbrennungsluft/ Lüftung	✓	3. Brenner/Heizgasweg	✓	7. Verbindungsstück	✓
2. Feuerstätte:		4. Flammenbild	✓	8. Abgasleitung	✓
2a. Befestigung/Abstände	✓	5. Abgasabzug:		9. O ₂ - Gehalt im Abgas	6,8 %
2b. äußerer Zustand	✓	5b. in Brennerhöhe	✓	10. unverdünnter CO-Gehalt	6 ppm
		5c. an anderer Stelle	✓	11. O ₂ - Differenz im Ringspalt	0,0 %
<input type="checkbox"/> Folgende Mängel wurden festgestellt				12. Lufttemperatur im Ringspalt	27 °C
				13. Druckdifferenz im Ringspalt	0 Pa
				<input checked="" type="checkbox"/> Es wurden keine Mängel festgestellt	

- ☐ Die Mängel Nr. stellen zzt. noch keine unmittelbare Gefahr dar, eine Überprüfung durch einen Fachbetrieb wird empfohlen
☐ Die Mängel Nr. sind aus Sicherheitsgründen bis zum zu beseitigen.
☐ Aufgrund der festgestellten Mängel ist eine zusätzliche Überprüfung der Feuerungsanlage erforderlich.

Messergebnis gemäß 1. BImSchV:				Grenzwerte:		Rußzahl	1	CO-Gehalt	1300 mg/kWh
						Ölderivate	keine	Abgasverlust	--- %
Rußzahl-Einzelwerte	1	1	1	Rußzahl-Mittelwert	1	Ölderivate	nein	CO-Gehalt	7 mg/kWh
Wärmeträgertemperatur			50 °C		Verbrennungslufttemperatur	22 °C	Abgastemperatur		42 °C
Sauerstoffgehalt im Abgas			6,8 %		Druckdifferenz	-6 Pa	Abgasverlust		--- %
<input checked="" type="checkbox"/> Das Messergebnis entspricht der Verordnung.							Messunsicherheit		--- %

- ☐ Das Messergebnis entspricht nicht der Verordnung, weil
☐ Abgasverluste über --- %
☐ Rußzahl über 1
☐ CO-Gehalt über 1300 mg/kWh
☐ Ölderivate im Abgas

Der Betreiber ist verpflichtet, die notwendigen Verbesserungsmaßnahmen an der Anlage zu treffen.

Die Messung ist bis zum zu wiederholen.

Bemerkungen:

Messgeräte-Identifikationsnummer(n) TT3403285935NI30424

29.10.2024

Datum

Unterschrift des Schornsteinfegers

Falls Mängel festgestellt worden sind, die innerhalb einer Frist zu beseitigen sind, oder das Messergebnis nicht der Verordnung entspricht, geben Sie mir bitte Nachricht, sobald die Mängel beseitigt sind bzw. die Wiederholungsmessung erfolgen kann.

*Sämtliche Rechtsvorschriften dieser Bescheinigung beziehen sich auf die jeweils geltende Fassung

bevoll. Bezirksschornsteinfeger als beliehene(r) Unternehmer(in)
Markus Hertz
bevoll. Bezirksschornsteinfeger
Am Krumbach 14
40822 Mettmann

Tel.: 02104-818076 Fax: 02104-818075
Schornsteinfeger-hertz@gmx.de

Markus Hertz, Am Krumbach 14, 40822 Mettmann

Erbengemeinschaft
Daub Böhm
C/O Petra
Spielberg-Garske
Fronhofstr. 16
40668 Meerbusch

Bezirksnummer:	Mettmann 34
Datum:	29.10.2024
Feuerstättenbescheid Nr.:	1394.000 - 3 - 1
Objektnummer:	1394.000

Liegenschaft

Fritz-Reuter-Str. 5
40699 Erkrath

Feuerstättenbescheid

nach §14a Schornsteinfeger-Handwerksgesetz (SchfHwG)
vom 26. November 2008 (BGBl. I S 2242)
in der jeweils aktuellen Fassung.

Sehr geehrte Damen und Herren,

als Ergebnis der Feuerstättenschau vom 23.09.2024 wird festgestellt, dass in o.a. Liegenschaft die nachstehend aufgeführten Anlagen betrieben werden. Diese Anlagen sind nach § 1 der Kehr- und Überprüfungsordnung - KÜO vom 16. Juni 2009 (BGBl. I S. 1292), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 16. Oktober 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 280), regelmäßig zu überprüfen. Nach § 1 SchfHwG sind Sie als Eigentümer der Anlagen verpflichtet, die Ausführung der angegebenen Arbeiten zu den vorgegebenen Terminen durch einen einschlägigen Schornsteinfegerbetrieb (§ 2 Abs. 1 und 2 und § 3 Abs. 1 Satz 1 SchfHwG) fristgerecht zu veranlassen.

Nr.	Anlage (Art/Standort oder Verweis auf Anlage)	1.Termin	2.Termin	3.Termin	4.Termin	Durchzuführende Tätigkeit und Rechtsgrundlage
1	Abgasleitung des Öl-Heizkessels (Wohnhaus, Böhm, Aufstellraum Keller)	01.04. - 30.06. 2024	01.04. - 30.06. 2026	01.04. - 30.06. 2028	–	Überprüfung gem. KÜO Anlage 1, Nr. 2.8
2	Öl-Heizkessel (Wohnhaus, Böhm, Aufstellraum Keller)	01.04. - 01.10. 2024*	01.04. - 01.10. 2026	01.04. - 01.10. 2028	–	Messung gem. 1. BImSchV § 15 Abs. 3
3	Abgaswege des Öl-Heizkessels (Wohnhaus, Böhm, Aufstellraum Keller)	01.04. - 01.10. 2024*	01.04. - 01.10. 2026	01.04. - 01.10. 2028	–	Überprüfung gem. KÜO Anlage 1, Nr. 2.8

Termine ohne Jahresangabe bedeuten jährliche Ausführung beginnend mit dem Jahr 2024.
Mit * gekennzeichnete Arbeiten wurden im Jahr 2024 schon durchgeführt.

Dieser Bescheid wurde aufgrund der KÜO vom 16. Juni 2009, zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 16. Oktober 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 280), erstellt.

Für den Erlass dieses Feuerstättenbescheides bin ich gemäß §14a Abs. 1 SchfHwG zuständig.

Der Erlass des Feuerstättenbescheides ist gebührenpflichtig. Sie erhalten diesbezüglich eine gesonderte Rechnung.

Begründung

Nach § 1 Absatz 1 SchfHwG sind Eigentümer eines Grundstücks oder einer kehr- und überprüfungspflichtigen Anlage verpflichtet, fristgerecht die Reinigung und Überprüfung von kehr- und überprüfungspflichtigen Anlagen, sowie die nach der jeweils geltenden Fassung der Verordnung über kleine und mittlere Feuerungsanlagen (1. BImSchV) vorgeschriebenen Schornsteinfegerarbeiten zu veranlassen. Da Sie Eigentümer des oben genannten Grundstücks und/oder Eigentümer von auf diesem Grundstück befindlichen Feuerungsanlagen sind, obliegt Ihnen die Pflicht, die gesetzlich vorgeschriebenen Schornsteinfegerarbeiten fristgerecht zu veranlassen.

Die von mir getroffene Regelung zum Zeitraum der von Ihnen zu veranlassenden Schornsteinfegerarbeiten findet ihre Rechtsgrundlage in § 14a Abs. 2 SchfHwG in Verbindung mit §§ 1, 3 Abs. 2 in Verbindung mit Anlage 1 KÜO. Danach setzt der bevollmächtigte Bezirksschornsteinfeger die Zeitpunkte für die Schornsteinfegerarbeiten nach pflichtgemäßem Ermessen in möglichst gleichen Zeiträumen fest. Wesentliches Kriterium für die Festsetzung der Zeitabstände und Zeiträume ist die Betriebs- und Brandsicherheit.

Bei der Festlegung der Zeiträume habe ich berücksichtigt, dass die zu veranlassenden Schornsteinfegerarbeiten während der üblichen Betriebszeit Ihrer Feuerungsanlage durchzuführen sind. Auf Grund der Ihnen zur Verfügung stehenden

Zeiträume ist es Ihnen auch möglich, einen zugelassenen Schornsteinfegerbetrieb (§ 2 SchfHwG) beauftragen zu können.

Überprüfen von Abgasleitungen (senkrechter Teil von Abgasanlagen) für flüssige oder gasförmige Brennstoffe

Die Verpflichtung, Abgasleitungen gemäß vorstehender Auflistung fristgerecht überprüfen, ggf. reinigen zu lassen, ergibt sich aus § 1 der Kehr- und Überprüfungsordnung.

Da Sie Eigentümer der im Bescheid näher benannten Abgasleitung/en sind, ist/sind die Überprüfung/en bzw. Reinigung/en von Ihnen fristgerecht zu veranlassen.

Überprüfen von Abgaswegen (Strömungsstrecken der Abgase vom Brenner bis zum Eintritt in die Abgasleitung/Schornstein)

Die Verpflichtung, Abgaswege einschließlich der Feststellung des Kohlenmonoxidgehaltes gemäß vorstehender Auflistung fristgerecht überprüfen, ggf. reinigen zu lassen, ergibt sich aus § 1 der Kehr- und Überprüfungsordnung.

Da Sie Eigentümer der im Bescheid näher benannten Abgaswege sind, ist/sind die Überprüfung/en, bzw. Reinigung/en sowie die CO-Messung von Ihnen fristgerecht zu veranlassen.

Messen

Die Verpflichtung, eine Emissionsmessung zu veranlassen, ergibt sich aus § 15 der Verordnung über kleine und mittlere Feuerungsanlagen (1. BImSchV). Gemäß § 15 der 1. BImSchV hat der Betreiber einer wiederkehrend messpflichtigen Feuerungsanlage mit einer Nennwärmeleistung von mehr als 4 Kilowatt die Einhaltung der jeweiligen Anforderungen durch wiederkehrende Messungen feststellen zu lassen.

Sie betreiben als Eigentümer eine diesen Vorschriften entsprechende Feuerungsanlage. Deshalb ergibt sich für Sie, auch diese Schornsteinfegerarbeiten fristgerecht zu veranlassen.

Bescheidkosten

Die Kostenlastentscheidung beruht auf § 20 SchfHwG. Hiernach werden zur Deckung des Verwaltungsaufwands für das Erlassen dieses Bescheides Kosten (Gebühren und Auslagen) erhoben, die als öffentliche Last des Grundstücks von Ihnen zu tragen sind.

Hinsichtlich der Höhe dieser Kosten werde ich Ihnen in Kürze eine spezifizierte Rechnung / einen Kostenfestsetzungsbescheid übersenden.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Klage beim Verwaltungsgericht, Bastionstraße 39, 40213 Düsseldorf schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle erhoben werden. Die Klage kann auch in elektronischer Form nach Maßgabe der Verwaltungsgerichtsverordnung (VwGO) §55a, zuletzt geändert am 16. Juli 2021 (BGBl. I S. 3026), eingereicht werden. Die Klage muss den Kläger, den Beklagten und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen. Sie soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sollen angegeben werden. Falls die Frist durch das Verschulden eines von Ihnen Bevollmächtigten versäumt werden sollte, würde dessen Verschulden Ihnen zugerechnet werden.

Hinweise:

Dieser Bescheid gilt bis zur nächsten Feuerstättenschau. Sollten sich vorher schon Änderungen ergeben, wird er durch einen neuen Bescheid ersetzt. Nach § 1 Abs. 2 SchfHwG sind mir Änderungen an kehr- und überprüfungspflichtigen Anlagen, der Einbau neuer Anlagen und die Inbetriebnahme stillgelegter Anlagen unverzüglich mitzuteilen. Mitzuteilen ist auch die dauerhafte Stilllegung einer kehr- oder überprüfungspflichtigen Anlage.

Dieser Bescheid ersetzt alle vorherigen Bescheide mit sofortiger Wirkung.

Unter den Voraussetzungen des § 4 Abs. 3 Satz 1 und 2 Schornsteinfegerhandwerksgesetz, haben Sie mir das fristgerechte Durchführen der o.g. Arbeiten jeweils über ein Formblatt (s. Anlage 2 der KÜO) innerhalb 14 Tagen nach dem Tag, bis zu dem die Schornsteinfegerarbeiten gemäß der Festsetzung in Nr. 1 dieses Feuerstättenbescheides spätestens durchzuführen waren, nachzuweisen. Sie sind für die Übermittlung des Formblattes verantwortlich. Der Nachweis nach Ziffer 2. dieses Bescheides ist erbracht, wenn mir das Formblatt zugegangen ist.

Die Klageerhebung hat nach §14a Abs. 5 SchfHwG keine aufschiebende Wirkung, d.h., auch wenn Sie klagen, müssen Sie den Vorgaben Folge leisten. Die Anordnung der aufschiebenden Wirkung kann bei dem vorgenannten Verwaltungsgericht beantragt werden.

§ 4 SchfHwG (Auszug)

1. Jeder Eigentümer eines Grundstücks oder eines Raums hat die Durchführung der im Feuerstättenbescheid festgesetzten Arbeiten nachzuweisen, sofern er nicht den zuständigen bevollmächtigten Bezirksschornsteinfeger mit der Durchführung beauftragt. Der Nachweis ist erbracht, wenn dem zuständigen bevollmächtigten Bezirksschornsteinfeger innerhalb der Frist des Absatzes 2 ein nach Maßgabe einer Rechtsverordnung nach Absatz 4 vorgesehenes Formblatt und nach Maßgabe der genannten Rechtsverordnung vorgesehene Bescheinigungen vollständig ausgefüllt zugehen.
2. Das Formblatt und die Bescheinigungen müssen binnen 14 Tagen nach dem Tag, bis zu dem die Schornsteinfegerarbeiten spätestens durchzuführen waren, zugehen.
3. Der die Schornsteinfegerarbeiten ausführende Schornsteinfeger hat das Formblatt und die Bescheinigungen wahrheitsgemäß und vollständig auszufüllen. Er muss das ausgefüllte Formblatt und die Bescheinigungen dem Eigentümer übergeben oder im Auftrag des Eigentümers an den zuständigen bevollmächtigten Bezirksschornsteinfeger übermitteln. Die Pflicht des Eigentümers zum Erbringen des Nachweises nach Absatz 1 bleibt unberührt.

Bei Fragen, zum Feuerstättenbescheid oder zu den durchzuführenden Arbeiten, stehe ich Ihnen gerne persönlich oder telefonisch zur Verfügung.

29.10.2024
Datum

Datum

Unterschrift